

Projekt

Nr druku 0520/...../.....

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU NOWOSOLSKIEGO

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Powiat Nowosolski nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa

Na podstawie przepisów art. 4 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 107 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c) ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 589 z późn. zm.) i Uchwały Nr XIX/103/2008 Rady Powiatu Nowosolskiego z dnia 25 kwietnia 2008 roku w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Nowosolskiego (Dz. U. Woj. Lub. z 2008 r. nr 49, poz. 916), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Powiat Nowosolski, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, wchodzącej w skład zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 19/5 o pow. 0.0309 ha, położonej w obrębie Tarnów Bycki, gmina Bytom Odrzański, celem lokalizacji obiektu - Miejsca Obsługi Rowerów (MOR), w związku z planowaną budową ścieżki rowerowej, która uzupełni sieć ścieżek rowerowych na terenach Gmin należących do Powiatu Nowosolskiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Nowosolskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

13.03.2025

Rada Powiatu
Nowosolski
13.03.2025
003

Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Powiat Nowosolski nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa

W związku z planowaną budową ścieżki rowerowej, która uzupełni sieć ścieżek rowerowych na terenach Gmin należących do Powiatu Nowosolskiego, na działce numer 19/5 o pow. 0,0309 ha, położonej w obrębie **Tarnów Bycki, gmina Bytom Odrzański**, stanowiącej własność Skarbu Państwa, znajdującej się w zasobie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, planowana jest lokalizacja obiektu - Miejsca Obsługi Rowerów (tzw. „MOR”).

Zgodnie z treścią art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c) ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 589 z późn. zm.) „Za zgodą ministra właściwego do spraw rozwoju wsi, nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność:

1) jednostce samorządu terytorialnego:

c) na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań realizowanych przez te jednostki – pod warunkiem że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, miejscowego planu rewitalizacji, ostateczną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, a w przypadku braku miejscowego planu lub ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Wójt Gminy Nowa Sól wydał decyzję znak: RN.6733.26.2023 z dnia 20.05.2024 r., o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w ramach zadania „Budowa ścieżki rowerowej relacji Nowa Sól – Bytom Odrzański” – decyzja ta obejmuje m.in. działkę nr 19/2 (nr działki przed dokonaniem podziałem).

Ponadto biorąc pod uwagę treść przepisu art. 4 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym, zgodnie z którym Powiat wykonuje określone ustawami zadania publiczne o charakterze ponadgminnym w zakresie m.in. transportu zbiorowego i dróg publicznych, uznać należy, że podjęcie przedmiotowej uchwały jest niezbędne i w pełni uzasadnione.